Dallas Area Habitat for Humanity®

Agenda Legislativa de la 90a Sesión de la Legislatura de Texas

Desde 1986, Dallas Habitat ha construido o rehabilitado 2,210 viviendas.

Para ayudar a reducir el déficit de más de 16,000 viviendas asequibles en Dallas, según buildingcommunityWORKSHOP, Dallas Habitat apoya las siguientes iniciativas:



Aumentar el financiamiento, las herramientas y los recursos para la vivienda asequible

Crear un fondo rotatorio de préstamos mediante una inversión única de capital que financie iniciativas de vivienda asequible y promueva la capacitación laboral

Asignar fondos a los bancos de tierras para apoyar la rehabilitación de propiedades, la regularización de títulos, la evaluación de terrenos contaminados y la adquisición estratégica de propiedades

Establecer nuevas fuentes de financiamiento para la construcción y preservación de viviendas

Acelerar la construcción y rehabilitación de viviendas

Simplificar los procesos de financiamiento y aprobación para proyectos de vivienda asequible, incluyendo el uso de terrenos públicos

Reducir las barreras para la construcción de vivienda mediante planes preaprobados, reformas a los códigos de construcción y estacionamiento, y el fortalecimiento de las leyes existentes

Innovar para construir y preservar viviendas asequibles

Promover las opciones de vivienda, como ADU y condominios, para aumentar la oferta habitacional, especialmente para estudiantes, adultos mayores y compradores primerizos

Establecer un programa de créditos fiscales de Texas para la limpieza voluntaria de terrenos contaminados

Ampliar las protecciones para los propietarios de propiedades heredadas



Al construir hogares más pequeños e inteligentes y ampliar las opciones habitacionales, podemos hacer que el acceso a una vivienda sea posible para más personas.

A través de oportunidades de vivienda asequible, educación financiera, esfuerzos de incidencia legislativa y programas de fortalecimiento comunitario, Dallas Habitat transforma familias, revitaliza vecindarios y trabaja en conjunto con las comunidades para construir un mejor Dallas.

Los siguientes enlaces contienen información adicional sobre el estado de la vivienda en Dallas:

Estado de la Vivienda en Dallas

Guía para Prevenir el Desplazamiento

Reporte +ONE de Vivienda

Informe Comparativo de 5 Años de bcWORKSHOP

Para más información sobre las prioridades legislativas de Dallas Area Habitat for Humanity, contacte a Bryan Tony en bryan@bgtstrategies.com o al 817-521-9403